69/2016. (XII. 29.) NFM rendelet

a földgázpiaci egyetemes szolgáltatáshoz kapcsolódó értékesítési árak megállapításáról és alkalmazásáról

A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény 133. § (1) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 152/2014. (VI. 6.) Korm. rendelet 109. § 7. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. A rendelet hatálya

1. § (1)[1] E rendelet hatálya a földgáz egyetemes szolgáltatóra (a továbbiakban: egyetemes szolgáltató), az egyetemes szolgáltatást igénybe vevő felhasználóra (a továbbiakban: felhasználó), valamint a földgázelosztóra (a továbbiakban: elosztó) terjed ki.

(2)[2]

(3) E rendelet hatálya nem terjed ki a közvilágítási célú földgázfogyasztás elszámolására.

2. Értelmező rendelkezések

2. § (1) E rendelet alkalmazásában

a) alapdíj: az a díj, melyet a 20 m^3/h-nál kisebb névleges teljesítményű gázmérővel rendelkező felhasználó, valamint a 20 m^3/h és annál nagyobb névleges (össz)teljesítményű mérővel rendelkező felhasználó a jogszabályban előírt ellátási kötelezettségen alapuló szolgáltatás rendelkezésre állásáért a szerződési időszakra vonatkozóan fizet,

b) fogyasztói közösség: a közös gázmérővel rendelkező olyan lakóépületben vételezők összessége, ahol a műszakilag megosztott, önálló lakások száma meghaladja az épületben lévő önálló nem lakás céljára szolgáló helyiségek számát,

c) fűtőérték: az MSZ 1648:2000 szabvány szerinti, gáztechnikai normálállapotú, köbméterben mért száraz földgáz fűtőértéke,

d)[3] *gázdíj:* a mennyiségarányos díjak összessége, amelyet a felhasználó az átvett földgázért a hőmennyiség alapján fizet,

e) gáztechnikai normálállapot: a földgáz olyan állapota, amikor a földgáz abszolút nyomása 101,325 kPa, a termodinamikai hőmérséklete 288,15 K,

f)[4] *kedvezményes gázdíj:* a számlázott gázdíjnak azon része, amelyet a felhasználó az átvett földgázért a hőmennyiség alapján a kedvezményes lakossági sávhatárig vagy a kedvezményes mikrovállalkozói sávhatárig fizet,

g)–h)[5]

i) szerződési időszak: a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény (a továbbiakban: GET) 3. § 36. pontja szerinti gázév.

(2) Az (1) bekezdésben meg nem határozott fogalmakat a GET, valamint a felhatalmazása alapján kiadott jogszabályok szerint kell értelmezni.

---

1 Megállapította: 52/2017. (XII. 22.) NFM rendelet 37. §. Hatályos: 2018. I. 1-től.
2 Hatályon kívül helyezte: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 20. § a). Hatálytalan: 2025. VIII. 1-től.
3 Módosította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 19. § 1.
4 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 13. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.
5 Hatályon kívül helyezte: 52/2017. (XII. 22.) NFM rendelet 39. § a). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

3. Általános rendelkezések

3. § (1) Az egyetemes szolgáltató az egyetemes szolgáltatás keretében a következő árszabások szerint értékesíti a földgázt:

a) a 20 m^3/h-nál kisebb gázmérővel rendelkező lakossági felhasználók árszabása, kivéve a fogyasztói közösségeket,

b) a 20 m^3/h-nál kisebb gázmérővel rendelkező nem lakossági felhasználók árszabása,

c) a 20 m^3/h-nál kisebb gázmérővel rendelkező fogyasztói közösségek árszabása,

d) a 20 m^3/h és annál nagyobb gázmérővel rendelkező lakossági felhasználók árszabása,

e) a 20 m^3/h névleges teljesítményű gázmérővel rendelkező nem lakossági felhasználók árszabása, és

f) a gázmérővel nem rendelkező felhasználók árszabása.

(2) A földgáz egyetemes szolgáltatás ára alapdíjból és gázdíjból áll.

(3) A földgáz egyetemes szolgáltatás ára

a) tartalmazza a rendszerhasználati díjakat,

b)[1] nem tartalmazza az általános forgalmi adó, az energiaadó és a felhasználót terhelő egyéb adók, valamint – a földgáz biztonsági készletezéséről szóló 2006. évi XXVI. törvény 8. § (8) bekezdésére tekintettel az egyetemes szolgáltató által kizárólag a nem lakossági fogyasztóra továbbhárítható – tagi hozzájárulás összegét.

(4)[2] Az egyetemes szolgáltató által a gázmérők névleges teljesítménye és a felhasználói típus szerinti árszabásra figyelemmel alkalmazandó alapdíjegységárakat és egységnyi hőmennyiségre vonatkozóan megállapított kedvezményes gázdíjak egységárait az 1. melléklet tartalmazza.

4. § (1)[3] A felhasználó által fizetendő gázdíj összegét – a 9. §-ban foglaltak kivételével –

a) a szolgáltatott (átvett) földgáz köbméterben mért és gáztechnikai normálállapotra átszámított térfogatának,

b) a mérési időszakra a (4) bekezdés szerint meghatározott fűtőértéknek, valamint

c)[4] az egységnyi hőmennyiségre vonatkozóan – a gázmérők névleges teljesítménye és a felhasználó típusa szerinti árszabáshoz tartozó – gázdíjnak

a szorzataként kell meghatározni.

(2) A gáztechnikai normálállapotra történő térfogat-átszámítás miatt a gázmérőn leolvasott és a díjfizetés alapjául szolgáló fogyasztás köbméterben kifejezett mennyisége egymástól eltérhet. A számlán mindkét mennyiséget, valamint a kiszámításuk módját közérthető módon szerepeltetni kell.

(3) A gáztechnikai normálállapotra történő térfogat-átszámításhoz használt nyomás- és hőmérsékletkorrekció szabályait az egyetemes szolgáltató az üzletszabályzatában közzéteszi.

(4)[5] Az elszámolás alapja a földgázszállító által a mérésügyi és műszaki biztonsági feladatkörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatala vagy a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal érvényes minősítésével rendelkező gázmérőn mért, naponkénti bontásban jegyzőkönyvben megadott, és ezen napi fűtőértékek alapján – az egyetemes szolgáltató által a mérési időszakra gázátadó állomásonként és településenként – alkalmazott átlagos fűtőérték, amit kéttizedes pontosságú MJ/m^3 értékre kell kerekíteni.

---

1 Módosította: 48/2021. (IX. 30.) ITM rendelet 5. § a).
2 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 14. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.
3 Módosította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 19. § 2.
4 Módosította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 19. § 3.
5 Módosította: 5/2022. (XII. 27.) EM rendelet 1. §.

5. § (1) A felhasználó az alapdíjat havi vagy az egyetemes szolgáltatási szerződésben rögzített, egy hónapnál rövidebb időszaki ütemezés szerint, egybefüggő telephelyenként köteles megfizetni.

(2) Ha a felhasználó egybefüggő telephelyén több gázmérő található, az adott árszabás szerinti szabályokat a gázmérők gáztechnikai normálállapotú névleges teljesítményének összege alapján kell alkalmazni.

6. § (1) Az alapdíj és az átalánydíj havi összege minden hónap első napján, vagy szerződés szerinti hányada legkorábban a szerződésben rögzített megfelelő időszak első napján esedékes.

(2) A földgázellátásba gázév közben bekapcsolt új felhasználó – a lakossági fogyasztók és az átalánydíjat fizető felhasználók kivételével – a gázév hátralévő időszaka alatt a teljes éves alapdíjat megfizeti. Az alapdíjat fizető lakossági fogyasztónak és az átalánydíjat fizető felhasználónak az alapdíj vagy átalánydíj időarányos részét kell megfizetnie a gázévből hátralévő időszakban havonta vagy a szerződésben rögzített időszakonként. A megkezdett hónap vagy időszak egész hónapnak vagy időszaknak számít. Ez a rendelkezés vonatkozik az egyetemes szolgáltatói körbe visszatérő felhasználóra is.

(3) A tárgyhóra eső alapdíjat és átalánydíjat hóközi felhasználó-változás esetén a korábbi felhasználó, hó elsejével történő felhasználó-változás esetén az új felhasználó köteles megfizetni.

(4) A földgázellátás igénybevételéről gázév közben véglegesen lemondó felhasználó – kivéve a lakossági fogyasztókat – az alapdíjat a gázév végéig köteles megfizetni.

(5) A földgázellátás igénybevételéről gázév közben véglegesen lemondó alapdíjat fizető lakossági fogyasztó az alapdíj havi összegét utoljára a szerződés megszűnésének hónapjára vonatkozóan köteles megfizetni.

(6) A földgázellátás igénybevételéről gázév közben véglegesen lemondó átalánydíjat fizető felhasználó az átalánydíj havi összegét utoljára a szerződés megszűnésének hónapjára vonatkozóan köteles megfizetni.

7. § Ha az egyetemes szolgáltató egybefüggő 24 órás időtartamnál hosszabb üzemzavar miatt nem szolgáltat földgázt, az alapdíjat a kieső 24 órás időszakok arányában nem fizettetheti meg. Ez a rendelkezés nem vonatkozik az előre bejelentett és megadott időtartamú tervszerű karbantartás miatti kiesésre.

8. § (1)[1]

(2)[2] A felhasználó – a 9. § kivételével – a fogyasztott földgázért a 4. § (1) bekezdése szerint számított gázdíjat, a szolgáltatás rendelkezésre állásáért felhasználási helyenként alapdíjat köteles fizetni.

(3) Ha a felhasználó fogyasztását mérő gázmérők névleges (össz)teljesítménye eléri vagy meghaladja a 20 m^3/h értéket, a felhasználó az alapdíjat a gázmérők névleges (össz)teljesítménye alapján köteles fizetni.

(4) Ha a felhasználó kérésére a szolgáltatást időlegesen szünetelteti az egyetemes szolgáltató, a szüneteltetés idejére az alapdíjat nem kell megfizetni. Ebben az esetben a gázmérőt le kell szerelni, és a felhasználó köteles megfizetni a gázmérő le- és felszerelésének az egyetemes szolgáltató által az elosztó felé megfizetett díját.

9. § (1) Azokban a lakóépületekben, amelyekben a szolgáltatott földgáz mérése lakásonként, felhasználási helyenként nem megoldott, a fogyasztott földgázért lakásonként, felhasználási helyenként

a)[3] az 1. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat 8. sorában szereplő egységnyi hőmennyiségre vonatkozóan megállapított kedvezményes gázdíjnak, és

b) a 2. mellékletben meghatározott – a lakás típusa és a beépített gázfogyasztó készülékek alapján számításba veendő – fogyasztásnak

a szorzataként meghatározott átalánydíjat kell fizetni.

---

1 Hatályon kívül helyezte: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 20. § b). Hatálytalan: 2025. VIII. 1-től.
2 Módosította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 19. § 4.
3 Módosította: 19/2023. (IX. 29.) EM rendelet 4. §, 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 19. § 5.

(2) Azokban a lakóépületekben, amelyekben a szolgáltatott földgáz mérése lakásonként nem megoldott, de mérő felszerelésére lakóépületenként vagy lépcsőházanként van mód, és azt a társasház vagy lakásszövetkezet képviselője – a társasházakról szóló, illetve a lakásszövetkezetekről szóló törvényben foglaltak figyelembevételével – igényli, ott a szolgáltatott földgáz mérését lehetővé kell tenni. Ebben az esetben felhasználónak a társasház vagy a lakásszövetkezet minősül, és a fogyasztás elszámolása mérési helyenként történik.

10. § (1)[1] A kedvezményes lakossági sávhatár mértéke – a 13–16. §-ban foglalt eltéréssel – 63 645 MJ/év felhasználási helyenként.[2]

(2)[3] A kedvezményes mikrovállalkozói sávhatár mértéke 54 810 MJ/év a mikrovállalkozó összes felhasználási helye tekintetében.

(3)[4] Az (1) és a (2) bekezdés szerinti sávhatár az augusztus 1. és július 31. közötti időszakra vonatkozik.

(4)[5] Új felhasználási hely évközi bekapcsolásakor, a szerződő fél személyében történő évközi változás, továbbá évközi kereskedőváltás vagy az egyetemes szolgáltatási szerződés évközi megszűnése esetén a kedvezményes gázdíjon maximálisan vételezhető földgázmennyiség a földgázkereskedő üzletszabályzatában – az üzletszabályzat rendelkezése hiányában a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 19/2009. (I. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 13. számú mellékletében – meghatározott fogyasztási jelleggörbe (a továbbiakban: fogyasztási jelleggörbe) szerinti aránnyal vehető figyelembe.

(5)[6] A (3) bekezdés szerinti mennyiséget a szolgáltatás szüneteltetése vagy a szerződésszegés miatti kikapcsolás időtartamára a fogyasztási jelleggörbe szerint csökkenteni kell.

11. §[7] (1)[8] Az egyetemes szolgáltató – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a fogyasztási jelleggörbe alkalmazásával érvényesíti a kedvezményes lakossági sávhatárig és az a felett, illetve a kedvezményes mikrovállalkozói sávhatárig és az a felett alkalmazandó gázdíjat.

(2)[9] Azonos földgázmennyiségről kiállított részszámlák esetében a kedvezményes gázdíjat naparányosan kell érvényesíteni úgy, hogy a kedvezményes gázdíjon az adott számlázási időszakra maximálisan érvényesíthető mennyiséget a kedvezményes gázdíjon a naptári évre maximálisan kioszthatő mennyiség arányosításával kell meghatározni, függetlenül az elszámoló számlában a kedvezményes gázdíjon már elszámolt földgázmennyiségtől.

(3)[10] A 3. § (1) bekezdés *a)* és *b)* pontja szerinti felhasználók számára, az adott felhasználási helyre és az adott naptári évre a kedvezményes gázdíjon elszámolt mennyiség csak akkor lehet kevesebb – a 10. § (3)–(5) bekezdése szerint – az I. árkategóriában maximálisan vételezhető éves mennyiségnél, ha a felhasználó adott felhasználási helyre és adott naptári évre elszámolt teljes fogyasztása is kevesebb annál.

(4)[11] Az egyetemes szolgáltató a 3. § (2) bekezdése szerinti időszakra vonatkozó számlában a két naptári év között az (1) vagy a (2) bekezdésben foglaltakra figyelemmel osztja meg a számlázott mennyiséget.

---

1 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 15. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.
2 A veszélyhelyzet ideje alatt eltérő rendelkezéseket kell alkalmazni. Lásd: 12/2026. (II. 3.) Korm. rendelet 3. § (3).
3 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 15. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.
4 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 15. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.
5 Módosította: 5/2024. (IV. 3.) EM rendelet 4. § a), 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 19. § 6.
6 Megállapította: 5/2024. (IV. 3.) EM rendelet 1. §. Hatályos: 2024. IV. 4-től.
7 Megállapította: 5/2024. (IV. 3.) EM rendelet 2. §. Hatályos: 2024. IV. 4-től.
8 Módosította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 19. § 7.
9 Módosította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 19. § 8.
10 Módosította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 19. § 6.
11 Módosította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 19. § 9.

12. § (1)[1] A felhasználó elszámolási időszakonként – a felek eltérő megállapodása hiányában – egyszer jogosult az egyetemes szolgáltató felé korábban megadott – a részszámlák kiállításának alapjául szolgáló – éves várható fogyasztási mennyiséget módosítani.

(2) Az egyetemes szolgáltató (1) bekezdés szerinti módosítás esetén jogosult a földgázelosztótól legkorábban a módosítást követő harmadik hónaptól a gázmérő berendezés rendkívüli leolvasását (a továbbiakban: rendkívüli leolvasás) igényelni. Ha a rendkívüli leolvasás eredményeként nyilvánvalóvá válik, hogy a felhasználó által módosított éves várható fogyasztási mennyiség legalább 20%-kal alacsonyabb a rendkívüli leolvasás adatai alapján várható éves fogyasztásnál, a rendkívüli leolvasás időpontját követő első számla kiállításától kezdődően a várható éves fogyasztási mennyiséget a rendkívüli leolvasás adatainak megfelelően módosítani kell. Az egyetemes szolgáltató ebben az esetben jogosult a rendkívüli leolvasás költségeit a felhasználónak kiszámlázni, amelyet a felhasználó köteles az egyetemes szolgáltatónak megfizetni.

4.[2] *Kedvezményes lakossági sávhatárra és többletmennyiségre vonatkozó szabályok*

13. §[3] (1) A GET 32. § (1a) bekezdés *d)* és *e)* pontja szerinti lakossági fogyasztónak minősülő társasház, lakásszövetkezet a 10. § (1) bekezdés szerinti kedvezményes lakossági sávhatáron felül további, kedvezményes gázdíjon elszámolható földgázmennyiségre (a továbbiakban: kedvezményes többletmennyiség) jogosult. A kedvezményes többletmennyiséget a kedvezményes lakossági sávhatár szerinti földgázmennyiség és a lakóépületben műszakilag megosztott, önálló lakások számának szorzata alapján kell meghatározni.

(2) A kedvezményes többletmennyiség igénybevételéhez a lakossági fogyasztó felhasználási helyenként nyilatkozik az egyetemes szolgáltató részére a lakóépületben műszakilag megosztott, önálló lakások és az épületben lévő, önálló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek számáról.

(3) A (2) bekezdés szerinti nyilatkozat megtétele az egyetemes szolgáltató által biztosított felületen keresztül történik, ettől eltérő módon tett nyilatkozat érvénytelen.

(4)[4] A tulajdonostárs hozzájárulásának hiánya miatti társasháztulajdonná való átalakítás iránti per megindítása esetén a tulajdonközösség a keresetlevél alperesnek történő bírósági kézbesítésének napjától jogosult az (1) bekezdésben meghatározott kedvezményes többletmennyiség igénybevételére. A bíróság a keresetlevél alperesnek történő bírósági kézbesítésének napjáról értesíti az egyetemes szolgáltatót.

(5)[5] Ha a bíróság az eljárást megszünteti, vagy a keresetet elutasítja, a (4) bekezdés szerinti kézbesítés mellett hivatalból bejegyzett perbejegyzés törlésének napjától kezdődően a tulajdonközösség tekintetében a földgáz egyetemes szolgáltatás árát a (4) bekezdés alapján figyelembe vett kedvezményes többletmennyiség biztosításának kezdőnapjáig visszamenőlegesen a kedvezményes többletmennyiség nélkül kell elszámolni. A perbejegyzés törléséről a bíróság értesíti az egyetemes szolgáltatót.

14. §[6] (1) A GET 32. § (1a) bekezdés *g)* pontja szerinti lakossági fogyasztó a 10. § (1) bekezdés szerinti kedvezményes lakossági sávhatár szerinti földgázmennyiség és a felhasználási helyen belül található lakások számának szorzata alapján meghatározott kedvezményes lakossági sávhatárra jogosult.

---

1 Módosította: 5/2024. (IV. 3.) EM rendelet 4. § b).
2 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 16. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.
3 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 16. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.
4 Beiktatta: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 17. §. Hatályos: 2025. IX. 30-tól.
5 Beiktatta: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 17. §. Hatályos: 2025. IX. 30-tól.
6 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 16. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.

(2) Ha a GET 32. § (1a) bekezdés *f)–g)* pontja szerinti rendház esetén önálló lakások kialakítására nem került sor, és így az (1) bekezdésben foglaltak alkalmazására nincs mód, a GET 32. § (1a) bekezdés *g)* pontja szerinti lakossági fogyasztó kedvezményes többletmennyiségre jogosult, amelyet a kedvezményes lakossági sávhatár szerinti földgázmennyiség és minden négy – a rendházban lakó, a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény (a továbbiakban: Ehtv.) 12. § (1) bekezdésében vagy 12/A. § (1) bekezdésében meghatározott – személy számának a szorzata alapján kell meghatározni.

(3) Az (1) bekezdés szerinti, 10. § (1) bekezdésében meghatározott mértéket meghaladó, kedvezményes gázdíjon biztosított földgázmennyiség, illetve a (2) bekezdés szerinti kedvezményes többletmennyiség igénybevételéhez a lakossági fogyasztó a rá vonatkozó feltételek teljesüléséről nyilatkozik a felhasználási helyen belül található lakások, illetve az Ehtv. 12. § (1) bekezdésében vagy 12/A. § (1) bekezdésében meghatározott, a felhasználási helyen életvitelszerűen lakó személyek számának megadásával.

15. §[1] (1) A GET 32. § (1a) bekezdés *b)* és *c)* pontja szerinti lakossági fogyasztó kedvezményes többletmennyiségre jogosult. A kedvezményes többletmennyiséget a kedvezményes lakossági sávhatár szerinti földgázmennyiség és az épületben található önkormányzati bérlakások, állami bérlakások, önálló, műszakilag megosztott lakások és minden negyedik szállóférőhely számának szorzata alapján kell meghatározni.

(2) A kedvezményes többletmennyiség igénybevételéhez a lakossági fogyasztó felhasználási helyenként nyilatkozik az épületben lévő önkormányzati bérlakások, állami bérlakások, szállóférőhelyek, önálló, műszakilag megosztott lakások és az önálló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek számáról.

(3) A 10. § (1) bekezdés és az (1) bekezdés alapján biztosított kedvezményt az egyetemes szolgáltató által kiállított számla alapján az önkormányzati bérlakásban, állami bérlakásban, szállóférőhelyen, illetve önálló, műszakilag megosztott lakásban élők felé biztosítani kell.

16. §[2] (1) A GET 3. § 47. pontja és 32. § (1a) bekezdés *d)* és *e)* pontja szerinti lakossági fogyasztó, ha a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősülő felhasználási helyen belül vagy önálló felhasználási helyet képező, a társasház alapító okirata szerinti társasházi albetéten belül több, de legfeljebb négy, a (4) bekezdés szerinti lakás rendeltetési egység található, a 10. § (1) bekezdés szerinti kedvezményes lakossági sávhatár szerinti földgázmennyiség és a felhasználási helyen belül található lakás rendeltetési egységei számának szorzata alapján meghatározott kedvezményes lakossági sávhatárra jogosult.

(2) Az (1) bekezdés szerinti, 10. § (1) bekezdésében meghatározott mértéket meghaladó, kedvezményes gázdíjon biztosított földgázmennyiség igénybevételéhez a lakossági fogyasztó benyújtja az egyetemes szolgáltató részére a 17. § alapján a települési önkormányzat jegyzője által kiállított hatósági bizonyítványt.

(3) A lakossági fogyasztó az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés 1. pont *b)* alpontja szerinti új lakás bekerülési költségéhez kapcsolódó lakáscélú állami támogatásról szóló támogatói szerződés bemutatása esetén kedvezményes többletmennyiségre jogosult.

(4) Az (1) bekezdés tekintetében lakás rendeltetési egység alatt a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TÉKA) 126. §-a szerinti lakás rendeltetési egységet kell érteni, azzal, hogy nem kell figyelembe venni

a) a TÉKA 5. § 113. pontjában foglalt, az önálló rendeltetési egységek önálló bejáratára, valamint

b) a lakások műszaki megosztására

1 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 16. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.
2 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 16. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.

vonatkozó követelményeket, ha a lakások a TÉKA 126. §-ában foglalt egyéb követelményeknek eleget tesznek.

17. §[1] (1) A 16. § (1) és (4) bekezdésében meghatározott feltételek fennállása esetén a települési önkormányzat jegyzője (a továbbiakban: eljáró hatóság) kérelemre, a kérelem benyújtásától számított 8 napon belül hatósági bizonyítványt állít ki felhasználási helyenként a lakás rendeltetési egységek számáról.

(2) Az e § szerinti hatósági bizonyítvány kizárólag a 16. § (2) bekezdés szerinti kedvezmény igénybevétele céljából használható fel.

(3) Ha az egyetemes szolgáltató észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, jelzi az eljáró hatóság felé, hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében.

18. §[2] Az egyetemes szolgáltató a kedvezményes többletmennyiséget, illetve a 14. § (1) bekezdés és a 16. § (1) bekezdés szerinti, 10. § (1) bekezdésében meghatározott mértéket meghaladó, kedvezményes gázdíjon biztosított földgázmennyiséget (a továbbiakban együtt: kedvezményes mennyiség) a nyilatkozat benyújtását követő hónap elsejétől alkalmazza, a 10. § (4) és (5) bekezdésében és a 11. §-ban foglaltakra figyelemmel időarányosan.

19. §[3] (1) Az egyetemes szolgáltató bármikor jogosult a kedvezményes mennyiség igénybevételéhez szükséges feltételeket alátámasztó iratot a lakossági fogyasztótól bekérni és ellenőrizni. Ha megállapítja, hogy a lakossági fogyasztó jogosulatlanul vett igénybe kedvezményes mennyiséget, az egyetemes szolgáltató a jogosulatlanul igénybe vett kedvezményes gázdíjon elszámolt földgázt a GET 107. § (5) bekezdése szerinti versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron számolja el a lakossági fogyasztóval.

(2) Az egyetemes szolgáltató az (1) bekezdés szerinti jogkövetkezményt alkalmazza akkor is, ha a lakossági fogyasztó a kedvezményes mennyiség igénybevételét alátámasztó iratot az egyetemes szolgáltató által megjelölt legalább 15 napos határidőn belül nem bocsátja az egyetemes szolgáltató rendelkezésre. Ha az irat a megjelölt határidőt követő 15 napon belül az egyetemes szolgáltatóhoz beérkezik, úgy kell tekinteni, mintha határidőben rendelkezésre bocsátották volna.

20. §[4]

5. Vegyes rendelkezések

21. § (1) Az egyetemes szolgáltató a gázellátásba bekapcsolt településeken a mérési időszakra meghatározott átlagos fűtőértéket köteles rendszeresen honlapján és az ügyfélszolgálatán közzétenni.

(2) Ha az egyetemes szolgáltató a fogyasztás elszámolásánál nyomáskorrekciót alkalmaz, köteles a számlán a mért és a korrigált értéket is feltüntetni, köteles továbbá a szolgáltatási területére hiteles mérőeszközzel mért légköri (barometrikus) nyomásértékeket rendszeresen honlapján és az ügyfélszolgálatán közzétenni.

(3) Az egyetemes szolgáltató köteles lehetővé tenni, hogy a földgázellátásba bekapcsolt település önkormányzata, valamint a fogyasztóvédelmi társadalmi szervezetek az (1)–(2) bekezdés szerinti méréseket és számításokat ellenőrizhessék vagy ellenőriztethessék.

(4)[5]

---

1 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 16. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.
2 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 16. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.
3 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 16. §. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.
4 E szakasz korábban szintén az alcím alá tartozott, de a jogalkotó az alcím ismételt megállapítása során nem rendelkezett róla.
5 Hatályon kívül helyezte: 36/2023. (XII. 29.) EM rendelet 1. §. Hatálytalan: 2024. I. 1-től.

(5)[1] Ha a felhasználó a szolgáltatott földgáz ellenértékét előre fizeti meg, akkor átlagos fűtőértéknek a felhasználási helyre vonatkozóan a vásárlás napját megelőző hat naptári hónap tényleges fűtőértékének kéttized MJ/ m^3 értékre kerekített számtani átlagát kell tekinteni, és a gázdíjat

a) az így számított átlagos fűtőértéknek,

b) a vásárolt földgáz köbméterben mért mennyiségének, és

c)[2] a vásárlás időpontjában az egységnyi hőmennyiségre vonatkozóan megállapított gázdíjnak

a szorzataként kell meghatározni. Az alapdíj fizetése a következő vásárlás alkalmával utólag, vagy az elszámoló számla keretében történik, az előző vásárlás óta eltelt időszakban érvényes alapdíjak összegzésével. A megkezdett hónap egész hónapnak számít.

(6) Az egyetemes szolgáltató által alkalmazandó díjak változása esetén az egyetemes szolgáltató köteles az új díjak hatálybalépését követő időszakra előzetesen kibocsátott számlákat a díjak hatálybalépését követő 30 napon belül helyesbíteni az új díjak alkalmazásával.

22. § Az elosztó (vagy megbízottja) a szerződésben foglaltaktól eltérő időpontban is jogosult minden árváltozást követően egyszeri külön mérőleolvasást végezni.

23. § Az e rendelet mellékleteiben meghatározott árak és mennyiségek alsó hőértéken kerülnek megállapításra.

6. Záró rendelkezések

24. § (1) Ez a rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba.

(2)[3]

(3)[4]

25. §[5] E rendeletnek a földgázpiaci egyetemes szolgáltatáshoz kapcsolódó értékesítési árak megállapításáról és alkalmazásáról szóló 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelet módosításáról szóló 5/2024. (IV. 3.) EM rendelettel módosított 10. § (4) és (5) bekezdését, valamint 11. §-át a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

1. melléklet a 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelethez[6]

Az egyetemes szolgáltató által alkalmazandó alapdíjak és kedvezményes gázdíjak egységárai

	A	B	C	D	E
1	Árszabás	Érintett vásárlói kör	Éves alapdíj		Gázdíj Ft/MJ
2			Ft/év	Ft/m^3/h	
3	A1)	<20 m^3/h gázmérővel rendelkező lakossági felhasználók, kivéve fogyasztói közösségek	9 192	–	2,256
4	A2)	<20 m^3/h gázmérővel rendelkező nem lakossági felhasználók	12 312	–	2,957
5	A3)	<20 m^3/h gázmérővel rendelkező fogyasztói közösségek	9 192	–	2,373

1 Módosította: 8/2018. (III. 28.) NFM rendelet 9. §.
2 Módosította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 19. § 10.
3 Hatályon kívül helyezte: 52/2017. (XII. 22.) NFM rendelet 39. § e). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.
4 Hatályon kívül helyezve: 2010. évi CXXX. törvény 12. § alapján. Hatálytalan: 2017. I. 2-től.
5 Beiktatta: 5/2024. (IV. 3.) EM rendelet 3. §. Hatályos: 2024. IV. 4-től.
6 Megállapította: 20/2025. (VII. 31.) EM rendelet 18. §, 4. melléklet. Hatályos: 2025. VIII. 1-től.

6	B1)	≥20 m^3/h gázmérővel rendelkező lakossági felhasználók	–	14 633	1,943
7	B2)	≥20 m^3/h gázmérővel rendelkező nem lakossági felhasználók	–	19 564	2,539
8	C)	Gázmérővel nem rendelkezők	–	–	2,465

2. melléklet a 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelethez [1]

Gázmérővel nem rendelkező lakások, felhasználási helyek számításba veendő földgázfogyasztása (MJ/hó)

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Lakás típusa	2 lángú gáztűzhely	3–4 lángú gáztűzhely	4 lángú gáztűzhely elektromos sütővel	5 vagy annál több lángú gáztűzhely	Garzon gáztűzhely	Gáz hűtőszekrén
2.	1 szobás	210	300	240	315	250	454
3.	1,5 szobás	300	370	310	390	310	454
4.	2 szobás	350	450	390	475	390	454
5.	2,5 szobás	410	520	460	545	450	454
6.	3 szobás	470	600	540	630	520	454
7.	3,5 szobás	530	690	630	725	600	454
8.	4 szobás	610	750	690	790	660	454

Az étkező az átalánydíj-fizetés szempontjából fél szobának minősül.

3–5. melléklet a 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelethez [2]

1 A veszélyhelyzet ideje alatt eltérő rendelkezéseket kell alkalmazni. Lásd: 12/2026. (II. 3.) Korm. rendelet 2. § (2).
2 Hatályon kívül helyezte: 52/2017. (XII. 22.) NFM rendelet 39. § f). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

TARTALOMJEGYZÉK

69/2016. (XII. 29.) NFM rendelet 1
a földgázpiaci egyetemes szolgáltatáshoz kapcsolódó értékesítési árak megállapításáról és alkalmazásáról 1
1. A rendelet hatálya 1
2. Értelmező rendelkezések 1
3. Általános rendelkezések 2
4. Kedvezményes lakossági sávhatárra és többletmennyiségre vonatkozó szabályok 5
5. Vegyes rendelkezések 7
6. Záró rendelkezések 8
1. melléklet a 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelethez 8
Az egyetemes szolgáltató által alkalmazandó alapdíjak és kedvezményes gázdíjak egységárai 8
2. melléklet a 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelethez 9
Gázmérővel nem rendelkező lakások, felhasználási helyek számításba veendő földgázfogyasztása (MJ/hó) 9
3–5. melléklet a 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelethez 9