2020. évi XXXVI. törvény

a Neumann János Egyetemért Alapítványról, a Neumann János Egyetemért Alapítvány és a Neumann János Egyetem részére történő vagyonjuttatásról[1]

A regionális szerepet erősíteni tudó, ezen keresztül az innovációt támogatni kész magyar felsőoktatási intézményrendszer és környezetének megerősítése, a képzést folytató oktatók, kutatók, tanárok, a képzésben részt vevők támogatása érdekében az Országgyűlés a következő törvényt alkotja:

1. A Neumann János Egyetemért Alapítvány

1. § (1) Az Országgyűlés felhívja a Kormányt, hogy az állam nevében tegye meg a szükséges intézkedéseket a Neumann János Egyetemért Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) közérdekű vagyonkezelő alapítvány formájában történő létrehozására.

(2) Az Alapítvány alapítása során az állam képviseletében az innovációért és technológiáért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) jár el.

(3)[2]

(4)[3] A miniszter döntése alapján az Alapítvány alapító okiratában az alapítói jogok teljes körének gyakorlására az Alapítvány kuratóriuma kerülhet kijelölésre.

2. §[4]

2. Az Alapítvány részére történő vagyonjuttatás

3. § (1)[5] A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (3) bekezdésében és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 36. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a preambulumban meghatározott célok megvalósítása érdekében, az alapító okirat szerint a Neumann János Egyetem (a továbbiakban: Egyetem) – nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény (a továbbiakban: Nftv.) 4. § (2) bekezdésében meghatározott – fenntartói jogát – a Vtv. 36. § (2) bekezdése szerinti rendelkezéstől eltérve – alapítói vagyoni juttatásként az Alapítvány tulajdonába kell adni.

(2) Az (1) bekezdés szerint alapítói vagyoni juttatásként az Alapítvány tulajdonába adott vagyon tekintetében nem kell alkalmazni az Nvtv. 13. § (4) bekezdés *b)* pontjában, valamint (7) és (8) bekezdésében foglaltakat.

(3)[6]

3. Az Egyetem részére történő vagyonjuttatás

4. § (1) Az Nvtv. 13. § (3) bekezdésében és a Vtv. 36. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az Nftv.-ben meghatározott oktatási, tudományos kutatási feladatok ellátását szolgáló, az 1. mellékletben felsorolt egyes állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel az Egyetem tulajdonába kerülnek.

---

1 Kihirdetve: 2020. V. 28.
2 Hatályon kívül helyezte: 2021. évi VIII. törvény 52. § a). Hatálytalan: 2021. V. 1-től.
3 Megállapította: 2020. évi LXXV. törvény 14. §. Hatályos: 2020. VII. 9-től.
4 Hatályon kívül helyezte: 2021. évi VIII. törvény 52. § b). Hatálytalan: 2021. V. 1-től.
5 Módosította: 2021. évi VIII. törvény 51. § a).
6 Hatályon kívül helyezte: 2021. évi VIII. törvény 52. § c). Hatálytalan: 2021. V. 1-től.

(2)[1] Az 1. mellékletben foglalt táblázat 19., 21., 41., 43. és 49–50. sorában meghatározott ingatlanok ingyenes átruházása tekintetében az Nvtv. 6. § (1) bekezdését nem kell alkalmazni.

(3) Az 1. melléklet szerinti ingatlanok tekintetében a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) köti meg az Egyetemmel.

(4) Az (1) bekezdés szerinti ingatlanjuttatással egyidejűleg az (1) bekezdésben meghatározott közfeladatok ellátására rendelkezésre álló, a jogelőd központi költségvetési szerv vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú ingó vagyontárgyak e törvény erejénél fogva az Egyetem tulajdonába kerülnek.

(5) A (4) bekezdés szerint átszálló ingóságokról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet az átadó és az átvevő képviseletére jogosult személy ír alá. Az átszálló ingó vagyonelemek bekerülési értéke megegyezik az adott vagyonelemre vonatkozó, átadó szervezet könyveiben szereplő nyilvántartási értékkel.

(6) Az 1. mellékletben meghatározott ingatlanok tulajdonjogát az Egyetem a terhekkel együtt szerzi meg.

5. § (1) A 4. § alapján ingyenesen tulajdonba adott ingatlanok tekintetében nem kell alkalmazni az Nvtv. 13. § (4) és (5), valamint (7) és (8) bekezdésében foglaltakat.

(2)[2] Az Egyetem a tulajdonába adott ingatlanokat – a 4. §-ban foglaltak alapján – a tulajdonátruházási szerződésben meghatározott célokra használhatja fel. Ha az Egyetem a tulajdonába adott ingatlanokat értékesíti, akkor az ingatlan átruházásából származó bevételnek az átruházás költségeinek kiegyenlítését követően fennmaradó részét a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény 1. mellékletében meghatározott közfeladatok ellátását szolgáló infrastruktúra-fejlesztési célok megvalósítására köteles fordítani. Az Egyetem az ingatlan értékesítésből származó bevételt működési költségek finanszírozására nem használhatja fel.

(3) A 4. § alapján történő vagyonjuttatást úgy kell tekinteni, hogy az az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 17. § (1) bekezdésében és 18. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek szerinti juttatással esik egy tekintet alá.

4. A Magyarországi Református Egyház részére történő vagyonjuttatás

6. § (1)[3] Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése és (2) bekezdés *g)* pontja alapján a Magyarországi Református Egyház szociális, oktatási, kulturális és hitéleti feladatainak elősegítése érdekében a Kecskemét, Piaristák tere 4. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás szerint Kecskemét 3963 helyrajzi szám alatt nyilvántartott és a Kecskemét, Bocskai utca 19. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás szerint Kecskemét 4127/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, és a Kecskemét, Kaszap utca 6–14. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás szerint Kecskemét 4342 helyrajzi szám alatt nyilvántartott állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenesen, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számviteli tv.) 50. § (4) bekezdése szerinti értéken a Magyarországi Református Egyház tulajdonába kerülnek. Az ingatlanok tulajdonjogát a Magyarországi Református Egyház jogokkal és kötelezettségekkel együtt szerzi meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházásnak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést az állam nevében az MNV Zrt. köti meg a Magyarországi Református Egyházzal.

(3)[4] A Neumann János Egyetem Petőfi Sándor Gyakorló Általános Iskola és Óvoda fenntartói jogát 2020. július 31-től a Neumann János Egyetemtől a Károli Gáspár Református Egyetem jogutódlással veszi át.

---

1 A 2020. évi LXXV. törvény 15. § szerinti szöveggel lép hatályba.
2 Módosította: 2021. évi VIII. törvény 51. § b).
3 A 2020. évi LXXV. törvény 16. § (1) szerinti szöveggel lép hatályba.
4 A 2020. évi LXXV. törvény 16. § (2) szerinti szöveggel lép hatályba.

(4)[1] Az (1) bekezdés szerinti ingatlanjuttatással egyidejűleg az (1) bekezdésben meghatározott feladatok ellátására rendelkezésre álló, az Egyetem mint központi költségvetési szerv vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú ingó vagyontárgyak e törvény erejénél fogva a Magyarországi Református Egyház tulajdonába kerülnek.

(5)[2] A (4) bekezdés szerint átszálló ingóságokról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet az átadó Egyetem és az átvevő Magyarországi Református Egyház képviseletére jogosult zsinati elnökség ír alá. Az átszálló ingó vagyonelemek bekerülési értéke megegyezik az adott vagyonelemre vonatkozó, a Számviteli tv. 50. § (4) bekezdése szerinti értékkel.

(6)[3] Az (1) bekezdés alapján ingyenesen tulajdonba adott ingatlanok tekintetében nem kell alkalmazni az Nvtv. 13. § (4) és (5), valamint (7) és (8) bekezdésében foglaltakat.

(7)[4] A Magyarországi Református Egyház a tulajdonába adott ingatlanokat – az (1) bekezdésben foglaltak alapján – a tulajdonátruházási szerződésben meghatározott célokra használhatja fel. Ha a Magyarországi Református Egyház a tulajdonába adott ingatlanokat értékesíti, akkor az ingatlan átruházásából származó bevételnek az átruházás költségeinek kiegyenlítését követően fennmaradó részét a vagyonjuttatás céljaként megfogalmazott tevékenységeket szolgáló infrastruktúra-fejlesztési célok megvalósítására köteles fordítani. A Magyarországi Református Egyház az ingatlan értékesítéséből származó bevételt működési költségek finanszírozására nem használhatja fel.

(8)[5] Az (1) bekezdés alapján történő vagyonjuttatást úgy kell tekinteni, hogy az az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 17. § (1) bekezdésében és 18. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek szerinti juttatással esik egy tekintet alá.

5. Záró rendelkezések

7. § (1)[6] Ez a törvény – a (2)–(4) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 6. § 2020. július 31-én lép hatályba.

(3) A 3–5. §, valamint az 1. melléklet 2020. augusztus 1-jén lép hatályba.

(4) A 9. § és a 10. § 2022. január 1-jén lép hatályba.

8. §[7] A 3. § (1) és (2) bekezdése, a 4. § (2) bekezdése, az 5. § (1) bekezdése, valamint a 6. § (6) bekezdése az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

9–10. §[8]

11. §[9] Az 5. § (2) bekezdése és az 1. melléklet 5a. sora az Alaptörvény 38. cikk (6) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

1. melléklet a 2020. évi XXXVI. törvényhez

Az Egyetem részére átadásra kerülő állami tulajdonú ingatlanok

	A	B	C

1 A 2020. évi LXXV. törvény 16. § (2) szerinti szöveggel lép hatályba.
2 A 2020. évi LXXV. törvény 16. § (2) szerinti szöveggel lép hatályba.
3 A 2020. évi LXXV. törvény 16. § (3) szerinti szöveggel lép hatályba.
4 A 2020. évi LXXV. törvény 16. § (4) szerinti szöveggel lép hatályba.
5 A 2020. évi LXXV. törvény 16. § (4) szerinti szöveggel lép hatályba.
6 Módosította: 2020. évi LXXV. törvény 17. § b).
7 Módosította: 2020. évi LXXV. törvény 17. § c).
8 Hatályon kívül helyezve: 2010. évi CXXX. törvény 12–12/B. § alapján. Hatálytalan: 2022. I. 2-től.
9 Beiktatta: 2021. évi VIII. törvény 49. §. Hatályos: 2021. V. 1-től. Módosította: 2021. évi CI. törvény 159. §.

1.	TELEPÜLÉS	HELYRAJZI SZÁM	MEGNEVEZÉS
2.	KECSKEMÉT	0619/14/A/1 a	egyéb helyiség társasház
3.	KECSKEMÉT	4750	kivett egyetem
4.	KECSKEMÉT	4755	kivett beépítetlen terület
5.	KECSKEMÉT	4764/2	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
5a. [1]	KECSKEMÉT	5415	kivett egyetem
6.	KECSKEMÉT	6124/4	kivett lakóház, udvar
7.	KECSKEMÉT	6124/5	kivett saját használatú út
8.	KECSKEMÉT	6124/8	kivett egyetem
9.	KECSKEMÉT	10009/1	kivett egyetem és 18 egyéb épület
10.	KECSKEMÉT	10009/2	kivett egyetem és 1 egyéb épület (oktatási épület)
11.	KECSKEMÉT	21894	kivett épület és udvar
12.	KECSKEMÉT	21895	kivett út
13.	KECSKEMÉT	21896	kivett beépítetlen terület
14.	KECSKEMÉT	21897	kivett út
15.	KECSKEMÉT	21898	kivett közterület
16.	KECSKEMÉT	21899/2	kivett út
17.	KECSKEMÉT	21899/3	kivett beépítetlen terület
18.	KECSKEMÉT	21899/6	kivett beépítetlen terület
19.	KECSKEMÉT	21899/7	kivett közút
20.	KECSKEMÉT	21899/9	kivett út
21.	KECSKEMÉT	21899/11	kivett közút
22.	KECSKEMÉT	21900	kivett út
23.	KECSKEMÉT	21901	kivett 6 épület és udvar
24.	KECSKEMÉT	21902	kivett út
25.	KECSKEMÉT	21903	kivett út
26.	KECSKEMÉT	21904	kivett 3 épület és udvar
27.	KECSKEMÉT	21905	kivett út
28.	KECSKEMÉT	21906	kivett beépítetlen terület
29.	KECSKEMÉT	21907/1	kivett út
30.	KECSKEMÉT	21907/2	kivett beépítetlen terület
31.	KECSKEMÉT	21907/3	kivett beépítetlen terület
32.	KECSKEMÉT	21908	kivett út
33.	KECSKEMÉT	21909	kivett beépítetlen terület
34.	KECSKEMÉT	21910/1	kivett út
35.	KECSKEMÉT	21910/2	kivett közterület
36.	KECSKEMÉT	21911	kivett épület, udvar
37.	KECSKEMÉT	21912	kivett udvar, épület
38.	KECSKEMÉT	21913	kivett beépítetlen terület
39.	KECSKEMÉT	21914	kivett építési terület
40.	KECSKEMÉT	21915	kivett udvar, épület
41.	KECSKEMÉT	21916/1	kivett közpark
42.	KECSKEMÉT	21916/2	kivett beépítetlen terület
43.	KECSKEMÉT	21917/2	kivett közút
44.	KECSKEMÉT	21917/3	kivett beépítetlen terület
45.	KECSKEMÉT	21923	kivett beépítetlen terület
46.	KECSKEMÉT	21924	kivett út
47.	KECSKEMÉT	21925	kivett beépítetlen terület
48.	KECSKEMÉT	21926	kivett út
49.	KECSKEMÉT	21936/4	kivett közút
50.	KECSKEMÉT	21936/5	kivett közút
51.	KECSKEMÉT	21937	kivett gázfogadó
52.	KECSKEMÉT	21938	kivett közterület
53.	KECSKEMÉT	21940	kivett közterület
54.	KECSKEMÉT	21941/1	kivett udvar, egyéb épület
55.	KECSKEMÉT	21941/2	kivett udvar, egyéb épület

1 Beiktatta: 2021. évi VIII. törvény 50. §, 3. melléklet. Hatályos: 2021. V. 1-től.

TARTALOMJEGYZÉK

2020. évi XXXVI. törvény ---- 1
a Neumann János Egyetemért Alapítványról, a Neumann János Egyetemért Alapítvány és a Neumann János Egyetem részére történő vagyonjuttatásról ---- 1
1. A Neumann János Egyetemért Alapítvány ---- 1
2. Az Alapítvány részére történő vagyonjuttatás ---- 1
3. Az Egyetem részére történő vagyonjuttatás ---- 1
4. A Magyarországi Református Egyház részére történő vagyonjuttatás ---- 2
5. Záró rendelkezések ---- 3
1. melléklet a 2020. évi XXXVI. törvényhez ---- 3
Az Egyetem részére átadásra kerülő állami tulajdonú ingatlanok ---- 3